

**OSLI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2019. JANUÁR 22. NAPJÁN TARTOTT

NYILVÁNOS KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL KÉSZÜLT

JEGYZŐKÖNYV

Osli Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

I/19-1/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Osli Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 22. napján, 17.30 órai kezdettel tartott nyilvános képviselő-testületi üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, 9354 Osli, Rákóczi utca 39.

Jelen vannak:

Fodor József	polgármester
Borsodi József	alpolgármester
Horváth Ottó Gáborné	képviselő (17.37-kor érkezett)
Kozma Tibor	képviselő
dr. Pintér Orsolya	jegyző

Érdeklődő a lakosság részéről: nem jelent meg

Fodor József polgármester:

Köszönti a jelenlévőket, a képviselő-testületi ülést megnyitja. Megállapítja, hogy jelen van 2 fő képviselő, valamint a polgármester, így az ülés 3 fővel határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Borsodi József alpolgármestert és Kozma Tibor képviselőt javasolja, amelyet szavazásra bocsát.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

1/2019. (I. 22.) határozat:

Osli Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. január 22-ei képviselő-testületi ülése jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Borsodi József alpolgármestert és Kozma Tibor képviselőt megválasztja.

Felelős: Fodor József polgármester

Határidő: azonnal

Fodor József polgármester:

Ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat, és javasolja, hogy napirendi pontként vegyék fel továbbá a következőt:

„3. A TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00012 azonosítószámú, „Osli község középületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódó építési munkálatokra vonatkozó döntések meghozatala”

A napirend módosításáról szóló javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

2/2019. (I. 22.) határozat:

Osli Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. január 22-ei képviselő-testületi ülése napirendjére veszi az alábbi napirendi pontot:

„3. A TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00012 azonosítószámú, „Osli község középületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódó építési munkálatokra vonatkozó döntések meghozatala”.

Felelős: Fodor József polgármester

Határidő: azonnal

Fodor József polgármester:

Egyéb módosító javaslat hiányában szavazásra bocsátja a napirendről szóló módosított határozati javaslatot.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

3/2019. (I. 22.) határozat:

Osli Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. január 22-ei képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el.

NAPIREND

- 1. Kiegészítő bérrendezési alap támogatásra kiírt pályázaton történő indulás megtárgyalása**
Előterjesztő: Fodor József polgármester
- 2. Javaslat helyi kitüntetések és elismerő címek alapítására**
Előterjesztő: Fodor József polgármester
- 3. A TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00012 azonosítószámú, „Osli község középületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódó építési munkálatokra vonatkozó döntések meghozatala**
Előterjesztő: Fodor József polgármester
- 4. Egyebek**
Előterjesztő: Fodor József polgármester

Felelős: Fodor József polgármester

Határidő: azonnal

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirendi pont: Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra kiírt pályázaton történő indulás megtárgyalása

Fodor József polgármester:

Ismerteti a 2019. január 14. napján megjelent pályázati felhívást, mely a képviselők részére a meghívóval együtt kiküldésre került. A költségvetésről szóló törvény szerint a köztisztviselők tekintetében az illetményalap 2019. évre 38.650 forintban került meghatározásra. A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2019. évben a hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A pályázat keretében lehetőség nyílik a szerényebb anyagi helyzetű települési önkormányzatok számára is, hogy a köztisztviselői bérek rendezése érdekében a hivatalokban foglalkoztatott köztisztviselők illetménye megemelésre kerüljön.

Horváth Ottó Gáborné képviselő 17.37 órakor megérkezett, 4 főre emelkedett a képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma.

Fodor József polgármester:

Pályázatot a 38.000 forintot meg nem haladó egy lakosra jutó adóerő-képességgel rendelkező, önkormányzati hivatal fenntartó települési önkormányzatok nyújthatnak be, közös önkormányzati hivatal esetén a székhely önkormányzat jogosult a pályázat beadására. A pályázat benyújtásához közös önkormányzati hivatal fenntartó önkormányzatok esetén szükséges valamennyi önkormányzat képviselő-testületének döntése arról, hogy pályázni kíván a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra, továbbá, hogy vállalja, hogy a 2019. évre vonatkozóan, 2019. január 1-jétől kezdődően az illetményalapot a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 60. § (1) bekezdésében rögzítetthez képest legalább 20 %-kal emelt összegben, azaz legalább 46.380 forintban állapítja meg. Amennyiben az önkormányzat a 2018. évben nem rendelkezett az illetményalapról, mivel a költségvetési törvényben meghatározott illetményalapot alkalmazta, a meghozandó határozatot ki kell egészíteni azzal, hogy a költségvetési törvényben meghatározott illetményalapot alkalmaztuk 2018. július 1-jén.

Borsodi József alpolgármester:

Amennyiben a 2019. évre magasabb összegben kerül megállapításra az illetményalap, azt a következő években is szükséges hasonló mértékben biztosítani?

Kozma Tibor képviselő:

Szintén ezt a kérdést szerette volna feltenni, tekintettel arra, hogy a pályázati felhívás szerint „a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a alapján az illetményalap összegét évente az állami költségvetésről szóló törvény állapítja meg úgy, hogy az nem lehet alacsonyabb, mint az előző évi illetményalap.”

dr. Pintér Orsolya jegyző:

A Kvtv. pályázati felhívásban hivatkozott rendelkezése az állami költségvetésről szóló törvényre vonatkozik, nem az önkormányzati rendeletben, magasabb mértékben meghatározott illetményalapra. A Kvtv. 60. § (6) bekezdése értelmében a képviselő-testület rendeletben a 2019. évben a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában a Kvtv.-ben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A magasabb összegben megállapított illetményalap tehát jelenleg kizárólag a 2019. évre szól, a következő évre vonatkozó illetményalap megállapítása pedig a jövő évi költségvetési törvény, illetve önkormányzati rendelet szabályozási körébe tartozik.

Fodor József polgármester:

További kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a pályázat felhívásban foglaltak és ismertetettek szerinti beadására vonatkozó határozati javaslatot.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

4/2019. (I. 22.) határozat:

1. Oslai Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 12. pont szerinti Kiegészítő bérrendezési alap támogatásra, 800.000 forint/fő/év fajlagos összegre.
2. A képviselő-testület vállalja, hogy a 2019. évre vonatkozóan, 2019. január 1-jétől kezdődően az illetményalapot a Kvtv. 60. § (1) bekezdésében rögzítetthez képest legalább 20 %-kal emelt összegben, azaz legalább 46.380 forintban állapítja meg, és az ehhez szükséges önkormányzati rendeletet határidőben megalkotja.
3. A képviselő-testület nyilatkozik, hogy az Oslai Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában 2018. július 1-jén a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 59. § (1) bekezdésében meghatározott, 38.650 forint összegű illetményalapot alkalmazta, amely nem haladta meg a Kvtv. 60. § (1) bekezdésében szereplő összeg 110 %-át.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Fodor József polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására 2019. január 25.

2.) Napirendi pont: Javaslat helyi kitüntetések és elismerő címek alapítására

Fodor József polgármester:

Tekintettel arra, hogy a képviselő-testületnek jelenleg nincs a tárgyban hatályos önkormányzati rendelete, javasolja, hogy a közeljövőben döntsenek helyi kitüntetések, elismerő címek alapításáról. A mai ülésre nem készültek konkrét javaslattal, rendelet-tervezettel, hanem kéri a képviselőket, gondolják át a következő hetekben, milyen témában javasolnák elismerések

odaítélését, milyen eljárási szabályok mentén. Példaként említ néhány alapítható címet: díszpolgári cím, ifjú tehetség díj, illetve kiemelkedő sportteljesítményért adható díj.

dr. Pintér Orsolya jegyző:

Tájékoztatja a képviselő-testületet a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény alapján a szabályozható tárgykörökről.

3.) Napirendi pont: A TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00012 azonosítószámú, „Osli község középületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódó építési munkálatokra vonatkozó döntések meghozatala

Fodor József polgármester:

A TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00012 azonosítószámú, „Osli község középületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatban már a korábbiakban is több alkalommal tájékoztatta a képviselő-testületet a hivatal épületének felújításával kapcsolatos nehézségekről, a kivitelezési munkálatok állásáról, körülményeiről. Tekintettel arra, hogy az LMI Bau Hungary Kft.-vel (9353 Szárföld, Fő utca 9.) 2018. július 13. napján, „Osli község középületeinek energetikai korszerűsítése” építési beruházási feladatok megvalósítása tárgyában kötött vállalkozási szerződésben foglalt határidőket a vállalkozó nem tudta tartani, szükségessé vált a szerződés felmondása. Kéri a képviselő-testületet, hagyja jóvá a vállalkozási szerződés felmondását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

5/2019. (I. 22.) határozat:

Osli Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az LMI Bau Hungary Kft.-vel (9353 Szárföld, Fő utca 9.) 2018. július 13. napján, „Osli község középületeinek energetikai korszerűsítése” építési beruházási feladatok megvalósítása tárgyában kötött vállalkozási szerződés VIII. Szerződés biztosítékai, szerződésszegés 7.b pontja szerinti felmondását jóváhagyja.

Felelős: Fodor József polgármester

Határidő: azonnal

Fodor József polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a vállalkozási szerződés felmondását követően kiküldött árajánlatkérésre beérkezett árajánlatokat áttekintették. Jegyzőkönyvet készítettek az ajánlatok felbontásáról, ismertetéséről és a döntési javaslatról, mely jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi. Ismerteti a beérkezett árajánlatokat, az alábbiak szerint:

- MESTERPONT KFT. (9352 Veszkeny, Fő utca 10.) – 15.954.644 Ft + áfa = bruttó 20.262.398 Ft,
- MÉSZÁROS Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (9300 Csorna, Erkel Ferenc utca 4.) – 17.225.206 Ft + áfa = bruttó 21.876.012 Ft,

- HORVÁTH ZSALUTECHNIKA Kft. (9330 Kapuvár, Szabadság utca 43.) – 17.699.025 Ft + áfa = bruttó 22.477.762 Ft.

A legkedvezőbb ár alapján a MESTERPONT KFT.-t javasolja megbízni a fent megjelölt munkálatok elvégzésével. Szavazásra bocsátja a MESTERPONT KFT. (9352 Veszékény, Fő utca 10.) 15.954.644 Ft + áfa (bruttó 20.262.398 Ft) összegű árajánlatának elfogadására vonatkozó határozati javaslatot.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

6/2019. (I. 22.) határozat:

1. Osli Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a MESTERPONT KFT. (9352 Veszékény, Fő u. 10.) árajánlatát, és megrendeli a TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00012 azonosítószerű, „Osli község középületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz megvalósítandó kivitelezési feladatok ellátását, összesen 15.954.644 Ft + 4.307.754 Ft áfa (bruttó 20.262.398 Ft) értékben.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árajánlatban foglalt munkálatok megrendelésére és a szerződés megkötésére.

Felelős: Fodor József polgármester

Határidő: azonnal

Fodor József polgármester:

Tekintettel arra, hogy a támogatási szerződés szerint összesen bruttó 20.179.232 Ft áll rendelkezésre a munkálatok megvalósításához, és a képviselő-testület előzőekben meghozott döntésével elfogadott, legalacsonyabb árajánlat összege bruttó 20.262.398 Ft, a képviselő-testületnek szükséges döntést hoznia a különbözet, bruttó 83.166 Ft önerőként történő biztosításáról. További kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a bruttó 83.166 Ft összegű önerő 2019. évi költségvetésből, a tartalék terhére történő biztosítására vonatkozó határozati javaslatot.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

7/2019. (I. 22.) határozat:

Osli Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00012 azonosítószerű, „Osli község középületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz megvalósítandó kivitelezési feladatok ellátásához a bruttó 83.166 Ft összegű önerőt az önkormányzat 2019. évi költségvetéséből, a tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Fodor József polgármester

Határidő: azonnal

4.) Napirendi pont: Egyebek

– Tájékoztatás a Magyar falu programról

Fodor József polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket a Magyar falu program keretében a következő hónapokban benyújtható pályázatokról, az egyes pályázatok keretében maximálisan elnyerhető támogatás összegéről.

– Tejcsarnok épületének hasznosítása

Fodor József polgármester:

A tejcsarnok épülete hasznosításának lehetőségeiről ad tájékoztatást. Kérdezi a képviselőket, hogy az épület eladását vagy bérletét tűzzék ki célul, továbbá, amennyiben a bérbeadás mellett döntenek, milyen célra hasznosítsák az épületet. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat rendelkezik sporteszközzel, egyben javasolja, hogy azt ilyen célra lehetne hasznosítani.

Kozma Tibor képviselő:

A csarnok eladását elvetné, véleménye szerint inkább a bérbeadáson gondolkozzanak. Edzőterem céljára is hasznosíthatnák, akár az eddigi bérlő sporteszközeinek igénybevételével, megvásárlásával.

Borsodi József alpolgármester:

A csarnokban folytatott tevékenység felügyeletének kérdése is felmerül, mennyire figyelnek oda az eszközökre, azok állagára a használók.

Kozma Tibor képviselő:

Erre a feladatra egy, az adott sportban érdekelt illetőt lenne célszerű megbízni.

– Tájékoztatás téli rezsicsökkentéssel kapcsolatban

Fodor József polgármester:

Tájékoztatást ad a téli rezsicsökkentéssel kapcsolatos feladatok jelenlegi állásáról, valamint az annak keretében beszerzendő tüzelőanyagokról.

– Orvosi rendelő előtti parkolóhelyek

Borsodi József alpolgármester:

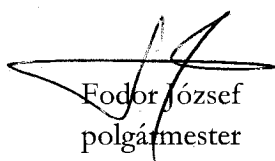
Sérelmezi, hogy az orvosi rendelőnél mindig túlzottan sok autó parkol, több alkalommal a környező házak előtti hidakon is. Ilyenkor a nagy gépek az útról lehúzóva közlekednek, belegyúrnak az útba, árokba, emiatt nem folyik el rendesen a víz. Véleménye szerint az árkokat le kellene fedni, hogy lehessen parkolni.

Fodor József polgármester:

Egyetért a további parkolóhelyek kialakításának szükségességével, ez ügyben megkeresi a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t.

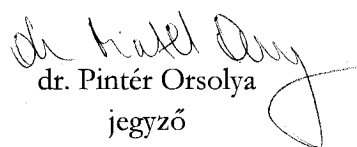
Fodor József polgármester:

Kérdezi a képviselőket, van-e valakinek további kérdése, hozzászólása, javaslata. Tekintettel arra, hogy több hozzászólás, kérdés nem hangzott el, megköszönte a részvételt, és a képviselő-testület nyilvános ülését 18 óra 27 perckor berekesztette.

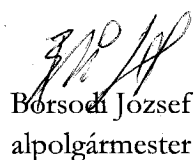

Fodor József
polgármester

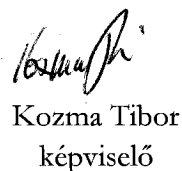
K.m.f.




dr. Pintér Orsolya
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Borsodi József
alpolgármester


Kozma Tibor
képviselő